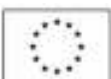




Belterületi utak fejlesztése Pilisszentkereszten

A projekt az Európai Unió támogatásával,
Az Európai Regionális Fejlesztési Alap
Társfinanszírozásával valósult meg.



KMOP-2.1.1/B-09-2009-0025

Kedvezményezett neve:

Pilisszentkereszt Község Önkormányzata

Elnyert támogatás összege: 112.179.207 Ft

Teljes elszámolható költség: 160.256.010 Ft

Támogatás intenzitása: 70%

Projekt időtartama:

2010.06.23. – 2010.12.31.

Kivitelezés időtartama:

2010.06.23. – 2010.09.15. (módosítás után)

Tervező: Plan-Etalon Kft. (Tavaszi u.)

Tandem Mérnökiroda Kft. (Kossuth L. u.)

Előzmények:

Az Önkormányzat a pályázatot először 2008-ban, a Tavasz utca 450 m-es egyenes szakaszára nyújtotta be, a „Belterületi utak fejlesztése” kiírásra, mely önkormányzati tulajdonú földes illetve murvás utak szilárd burkolattal történő ellátását célozta. Akkor azonban még nem nyert a pályázatunk támogatást. A következő, bizonyos feltételeiben megváltozott 2009-es kiírásra az Econosereve Kft. által megírt pályázat az előző évi kibővítésével (Tavaszi u. teljes hosszban, valamint a Kossuth L. utca új építési szakasza) ismét benyújtásra került és támogatásban részesült. A kiírásban megfogalmazott feltételeknek csak ez a két murvás utcánk felelt meg, ezért nem kerülhetett a pályázatba más

utca megépítése. Az elbírálás pontozásos rendszere az utcák komplex kiépítését (csapadékvíz elvezetés, járda kiépítése; zöldterület fejlesztés) támogatta, e nélkül a szükséges minimális pontszám sem volt elérhető számunkra. A projekt építési részeinek megvalósításához a kivitelezők közbeszerzési eljárás során lettek kiválasztva. A közbeszerzés lebonyolítását a Perfectus Kft. végezte. A tájékoztatással kapcsolatos kötelezettségek teljesítéséhez, a műszaki ellenőrzéshez, a tervellenőrzéshez, a közbeszerzés lebonyolításához és a kötelező könyvvizsgálathoz ajánlatkérés útján választotta ki a legjobb ajánlatot tevő vállalkozót a képviselő-testület döntése értelmében a polgármester.

A pályázat megvalósítása:

Tavaszi utca építése.

Kivitelező (közbeszerzés útján 9 pályázóból):
Swietelsky Magyarország Kft.

Szerződéskötés bruttó értéke: 83.497.389 Ft



Elvégzett munkák:

A Tavasz utca teljes hosszában (610 m) történő komplex kiépítése. Zárt csapadékvíz csatorna kiépítése. 6 m széles aszfaltos út építése kétoldali szegéllyel, 3 db térkövezett fekvőrendőrként kiépítésével. Az út észak-keleti (domb felőli) oldalán folyóka építése a térkövel burkolt járda és az úttest között. Az út másik oldalán a telekhatárra járda kiépítése térkövből. Az úttest alapjának szintjében dréncsöves vízvezetés kiépítése. A járda és az úttest között zöldterület rendezés faültetéssel és füvesítéssel. Gépkocsi behajtók kiépítése térkövel. Utcabútorok (pad, szemetes) kihelyezése. Forgalmi rend kitáblázása.

Kossuth Lajos utca építése.

Kivitelező (közbeszerzés útján 9 pályázóból):
Swietelsky Magyarország Kft.

Szerződéskötés bruttó értéke: 32.087.924 Ft

200 m-es lejtős, murvás szakaszon kétoldali szegéllyel új aszfaltos út megépítése,

csapadékvíz elvezetés kiépítésével, padka rendezéssel és zöldterület fejlesztéssel, padok és szemetesek kihelyezésével, gyepesítéssel és kétoldali fásítással. A csapadékvíz elvezető rendszer 10 t tengelyterheléssel terhelhető fedlapokkal fedett vasbeton elemekből lett kiépítve, az új útszakaszon túl egészen a befogadóig. A Dera-patakig az út tengelyében kiépített vízelvezetés majdnem újabb 200 m-es szakaszán megtörtént az út helyreállítása szegélyezéssel és aszfaltozással.

A pályázattal támogatott, annak elkészítéséhez és megvalósításához tartozó egyéb költségek:

Projekt előkészítés és szakértői munkák költségei (tervezések, engedélyeztetések): 2.183.000 Ft.

Tervellenőrzés (Reformút Kft.): 577.926 Ft

Műszaki ellenőrzés (3 ajánlatból kiválasztva): Sarokkő Bt.

Szerződéskötés bruttó összege: 2.700.000 Ft.

Közbeszerzés (3 ajánlatból kiválasztva): Perfectus Kft.

Szerződéskötés bruttó összege: 750.000 Ft.

Közbeszerzés további költségei: 520.000 Ft.

Végső könyvvizsgálat: 625.000 Ft

Tájékoztatás, nyilvánosság biztosítása (projekt indító és záró rendezvény, honlap fejlesztés, sajtómegjelenés, helyi TV, emlékeztető táblák készítése) költségei: 1.250.000 Ft.

A projekt nyitórendezvényére 2010. július 1-én került sor a Községi Házban. Az ünnepi kulturális blokk után a polgármester tájékoztatta a sajtó képviselőit és a megjelent nagyszámú érdeklődőt a pályázat előkészítéséről és tartalmáról, majd a kivitelező Swietelsky regionális vezetője mutatta be a céget. Ezután a kivitelező műszaki képviselőjének tehettek fel kérdéseket a jelenlévők. Az ünnepélyes nyitórendezvényt állófogadás zárta.

A záró rendezvényre 2010. szeptember 18-án került sor egy a Tavasz utcában felépített 240 m²-es sátor alatt. A záró rendezvényt a Szabó Anna - Kovács Ákos táncospár néptáncai nyitották meg, majd Lóska Anikó a Pro Régió képviselője köszöntötte a megjelenteket. A polgármester köszöntője és beszámolója után - melyben ismertette azt a nehéz és hosszú utat, mely a pályázat előkészítésétől az utak megépítéséig tartott - emléklapokat osztott ki e nagyszerű esemény alkalmából a két újonnan megépített utca egy-egy képviselőjének. Külön

köszönte meg azoknak a segítségét, akik a területrendezések révén járultak hozzá a pályázat megvalósításához.

Az utak átadását jelentő aktusokat - a nemzeti színű szalag átvágását, majd a hordó sör jelképes 20 m-es gurítását - a polgármester a Tavasz utca legrégebbi lakójával, a több, mint 30 éve erre az alkalomra váró Szikszai Pállal közösen végezte el.



Az ünnepélyes részt egy reggelig tartó, fergeteges utcabál követte, ahol a talpalávalót a Mosoly Együttes húzta, és melyen részt vett nemcsak a két új utca, hanem az egész falu apraja és nagyja.

A projekt várható teljes bruttó költsége: 124.192.000 Ft

A felhasznált támogatás várható összege: 86.934.400 Ft

A szükséges önerő várható összege: 37.257.600 Ft

A pontos összegeket a projekt 2010. december 31-ei zárása után, a végső elszámolás és jelentés alapján tudjuk majd megadni.

A két projekt megvalósításához várhatóan szükséges 51.157.600 Ft-os önerőt Önkormányzatunk a CIB Bankon keresztül felvett fejlesztési hitellel biztosítja. A hitel lejárat: 2035, a tőke törlesztés kezdete: 2015. Ügyleti kamat: 3,164%. Éves kamatteher: max. 1.650.000 Ft – összesen kb. 25.000.000 Ft; az éves adósságszolgálat (kamattörlesztés): max. 4.100.000 Ft – összesen kb. 76.100.000 Ft.

A településközpont pályázat és az útépítési pályázat révén tehát mintegy 200 millió forintos fejlesztés valósult meg közel 148 milliós támogatással. A fejlesztések a következő 25 év alatt összesen kb. 76 millió forinttal terhelik költségvetésünket.