

**1./Napirend:** Beszámoló az Általános Iskola 2011/2012-es tanévben folytatott tevékenységéről, az oktatás helyzetéről  
**Előterjesztő: polgármester**

*Tárgyalja a képviselő-testület 2012. október 18-i üléséről*

## **Előterjesztés**

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A szeptemberi rendes testületi ülésünk napirendi javaslatai között szerepelt az iskola beszámolója, melyet még a nyári időszakban elektronikus úton is megküldtünk a Tisztelt Képviselő-testületi tagoknak. Az ülésen döntés ez ügyben nem született. A beszámoló teljeskörű, és kérem a testület tagjait támogassák az alábbi határozati javaslatot.

### **Határozati javaslat:**

Pilisszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Pilisszentkereszt Szlovák Nemzetiségi Általános Iskola 2011/2012. tanévben folytatott tevékenységéről, az oktatás helyzetéről készült beszámolót elfogadja.

*Pilisszentkereszt, 2012. október 12.*

**Lendvai József**  
**polgármester**

**2./Napirend:** Tájékoztatás az Általános iskola 2013. évi működéséről

**Előterjesztő: polgármester**

*Tárgyalja a képviselő-testület 2012. október 18-i üléséről*

## **Előterjesztés**

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi törvény (a továbbiakban: Nkt.) 2013. január elsejétől alkalmazandó 74. §-ának (4)-(6) bekezdései rendelkeznek a 2013. január 1-jétől az állami intézményfenntartó központ fenntartásába kerülő köznevelési intézmények feladatainak ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyon működtetésének kérdéseiről.

A települési önkormányzatoknak a működtetéssel összefüggésben csak abban az esetben kell nyilatkozniuk, ha

1. 3000 főt meghaladó lakosságszámú település önkormányzata felmentést kíván kérni működtetési kötelezettsége alól.
2. A 3000 főt meg nem haladó lakosságszámú települési önkormányzat vállalni kívánja a működtetést.

A hivatkozott bekezdések és az Nkt. egyes, ezen szabályok alkalmazásának feltételeit rögzítő rendelkezései az Országgyűlés által 2012. szeptember 24-én elfogadott, a Magyarország 2013. évi központi költségvetését megalapozó egyes törvények módosításáról szóló törvénnyel módosulnak.

A 3000 főt meg nem haladó lakosságszámú települési önkormányzatokra az Nkt. 74. § (5) bekezdése vonatkozik, mely a következő rendelkezést tartalmazza:

„A 3000 főt meg nem haladó lakosságszámú települési önkormányzat vállalhatja – a szakképző iskola kivételével – az illetékességi területén lévő összes, saját tulajdonában álló, az állami intézményfenntartó központ által fenntartott köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyon működtetéséről való gondoskodást.”

Fontos felhívni a figyelmet arra, hogy az Nkt. 95. § (3a) bekezdése alapján a 74. § (4)-(6) bekezdése módosul. Ezzel együtt az Nkt. 97. § (24) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„A 74. § (4)-(6) bekezdését 2013. január 1-jétől kell alkalmazni azzal, hogy

- a) a települési önkormányzat – a 76. § (4) bekezdésében foglaltaktól eltérően – első alkalommal 2012. október 31-ig nyújthatja be
  - aa) a 74. § (5) bekezdése szerinti nyilatkozatot, amennyiben 2013. január 1-jétől a működtetést az államtól képes átvállalni, vagy
  - ab) a 74. § (4) bekezdése szerinti kérelmet, amennyiben 2013. január 1-jétől a működtetést nem képes vállalni,
- b) a 74. § (4) és (5) bekezdése alkalmazásában a települési önkormányzat saját tulajdonában álló vagyonnak minősül az a vagyon is, amely a települési önkormányzat illetékességi területén van és 2012. szeptember 30-án intézményi társulás vagy többcélú kistérségi társulás tulajdonában volt.”

Emellett változott az Nkt. 76. § (4) bekezdése is, az új szabály alapján a települési önkormányzat a helyi önkormányzati képviselők választását követő évben nyilatkozhat arról, hogy a rendelkezésére álló saját és átengedett bevételek terhére a működtetést az államtól képes átvállalni vagy a működtetést nem képes vállalni.

Fentiek alapján a 3000 főt meg nem haladó lakosságszámú önkormányzatnak az állami intézményfenntartó központ által átvett köznevelési intézményekkel kapcsolatban nincs működtetési kötelezettsége, de 2013. január 1-jétől vállalhatja azt. Fontos felhívni a figyelmet arra, hogy az önkormányzat a működtetés vállalásával a településen működő **összes tulajdonában lévő köznevelési feladatellátásba bevont épület** (beleértve azon épületeket, melyek 2012. szeptember 30-án intézményi társulás vagy többcélú kistérségi társulás tulajdonában voltak) **működtetési költségét magára vállalja!**

**A működtetés vállalásával sem lesznek az érintett önkormányzatnak fenntartói jogai és kötelezettségei, továbbá a működtetéshez nem igényelhet központi költségvetési hozzájárulást vagy támogatást, azt teljes mértékben saját forrásai terhére köteles biztosítani.** A működtetés kizárólag az érintett épület(ek) Nkt-ban meghatározott működtetésével összefüggő kiadások vállalását jelenti addig, amíg az érintett épület(ek)ben az állami intézményfenntartó központ által fenntartott köznevelési intézmény működik.

**A működtetés vállalásával kapcsolatban az önkormányzat legközelebb 2015. évben nyilatkozhat, tehát a vállalásról most meghozott döntés esetleges felülvizsgálatára 2015-ig nem lesz lehetőség.**

Amennyiben ebben a naptári évben a települési önkormányzat a működtetést vállalja, azt a nemzeti köznevelésről szóló törvény végrehajtásáról szóló 229/2012. (VIII.28.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) V. fejezete szerinti szabályok figyelembevételével teheti meg.

Az eljárási szabályok a következők:

1. Az R. 43. § (1) bekezdése alapján a települési önkormányzat vállalási szándékát a 6. és 7. mellékletnek megfelelő adatlapon az ebr42 önkormányzati információs rendszerben tölti ki és a lezárt rögzítés alapján nyomtatott adatlap egy eredeti és egy hitelesített másolat példányban a kincstár települési önkormányzat székhelye szerint illetékes területi szerve (a továbbiakban: Igazgatóság) részére postai úton történő megküldésével jelzi. **A vállalási szándék benyújtási határideje 2012. október 31-e.**
2. Az Igazgatóság az adatlap eredeti példányát a benyújtástól számított 5 napon belül továbbítja az oktatásért felelős miniszter részére (43. § (2) bekezdés).
3. Ez a vállalási szándék döntést nem igényel az oktatásért felelős minisztertől, a települési önkormányzat a vállalási szándék jelzésével az Nkt. alapján az illetékességi területén lévő összes, saját tulajdonában álló, az állami intézményfenntartó központ által fenntartott köznevelési intézmény feladatainak ellátását szolgáló ingó és ingatlan vagyon működtetésének felelőssévé válik 2013. januárjától kezdve.

**Fontos felhívni a figyelmet arra, hogy a település lakosságszámának meghatározása során – e kérelem esetében – a 2012. január 1-jei állapotnak megfelelő, a Közigazgatási és Elektronikus Közszolgáltatások Központi Hivatala által kezelt adatokat kell figyelembe venni (44. §).**

#### **Az Nkt. és végrehajtási rendeletének várható módosítása**

Az Nkt. 74.§ (5) bekezdésében várhatóan módosul az önkormányzatok számára nyitva álló benyújtási határidő, azaz még 2012. október 31-e előtt. A módosítás lényeges elemei a következők lesznek:

- a működtetés iránti kérelmet benyújtó települési önkormányzatnak igazolnia kell, hogy a működtetéssel járó kötelezettségek teljesítéséhez szükséges gazdasági és jövedelemtermelő képességgel rendelkezik,
- az önkormányzatnak adatot kell szolgáltatnia az érintett köznevelési intézmények feladatainak ellátását szolgáló ingatlanok működtetési adatairól és a működtetéshez rendelkezésére álló önkormányzati bevételeiről,
- ha az adatszolgáltatás nem, vagy csak részben támasztja alá a működtetési képesség meglétét, az állam a települési önkormányzat kérelmét elutasítja.

A fentiekre tekintettel ezúton tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy egy rendkívüli képviselő-testületi ülés összehívását kezdeményezem, mely előtt szükségesnek tartom a kérdés Pénzügyi bizottsági megtárgyalását is.

*Pilisszentkereszt, 2012. október 8.*

**Lendvai József**  
polgármester

**3./Napirend:** Előterjesztés Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás**Előterjesztő:** polgármester**Előterjesztés****Tisztelt Képviselő-testület!**

A **Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás** (székhely: 2800 Tatabánya, Fő tér 6.) pályázatot nyújtott be a KEOP-1.1.1./09-11 (korábban KEOP-2009-1.1.1.) konstrukcióban „**Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Program**” címmel. A projektelőkészítés időszakában szükséges volt, hogy az érintett tagönkormányzatok a szükséges határozatokat elfogadják, illetve a nyilatkozatokat megtegyék.

A Társulás 2011-ben megkereste önkormányzatunkat az előterjesztés mellékletében szereplő nyilatkozatok megtétele céljából, illetve azzal, hogy a pályázati dokumentáció teljességéhez szükséges az alábbi határozati javaslat elfogadása. A képviselő-testület akkor a napirendet megtárgyalva határozatot hozott, miszerint a döntését további információk beérkezéséig elhalasztja, és a kérdést újra tárgyalja. A képviselő-testület augusztusi ülésének előkészítéséig további információ nem állt az Önkormányzat rendelkezésére, ezért nem tárgyalta, majd szeptember 9-i ülésén az önfelosztásról döntött.

A Társulás azóta sem küldött kiegészítést, ugyanakkor levelükben tájékoztatták az Önkormányzatot, hogy ez év október 25-ig Pilisszentkereszt képviselő-testületi határozatának hiteles példánya is meg kell, hogy érkezzon, hiszen a módosított Társulási Megállapodás is ezzel válik hatályossá.

Jelen előterjesztés mellékletét képezi a szükséges határozati javaslat tervezet, és a nyilatkozatok. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy hozza meg döntését.

Pilisszentkereszt, 2012. október 12.

**Lendvai József**  
polgármester

**Határozati javaslat:**

Pilisszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete a „Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Program” című pályázat dokumentációjának benyújtásához szükséges döntések meghozatala című előterjesztést megtárgyalta, és alábbi határozatot hozta:

Pilisszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete a KEOP-1.1.1./09-11 (régi KEOP-2009-1.1.1.) konstrukció pályázati kiírásai alapján, mint a Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás (székhely: 2800 Tatabánya, Fő tér 6.) tagönkormányzata kinyilvánítja, hogy a KEOP-1.1.1./09-11 (régi KEOP-2009-1.1.1.) konstrukcióra benyújtandó, „Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Program” című projekt részeként elkészült megvalósíthatósági tanulmányban, az üzemeltetési koncepció alátámasztásához nyújtott, és a tanulmányban feltüntetett adatok, információk a valóságnak megfelelnek, továbbá a bemutatott üzemeltetési koncepciót, díjpolitikát, díjképzést megismertük, és annak betartását a támogatás visszafizetésének terhe mellett vállaljuk a projekt befejezését követő minimum öt évig.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a mellékelt nyilatkozatok megtételére.

**NYILATKOZAT****13. melléklet: Önkormányzat nyilatkozata az egyéb pályázatban, támogatási konstrukcióban való részvételről**

KEOP-1.1.1./09-11 (régi KEOP-2009-1.1.1.) konstrukcióban benyújtásra kerülő „**Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Program**” című pályázat projektgazdája, a **Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás** (székhely: 2800 Tatabánya, Fő tér 6.) tagönkormányzatának polgármestere nyilatkozom az alábbiakról:

A KEOP-1.1.1./09-11 (régi KEOP-2009-1.1.1.) konstrukcióban benyújtásra kerülő „**Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Program**” című projekt keretében pályázó település - a települési szilárd hulladékok kezelésére vonatkozóan - más pályázatban, illetve támogatási konstrukcióban **nem** vesz részt.

Pilisszentkereszt, 2012. október 12.

.....  
polgármester

**NYILATKOZAT****28/2. melléklet: Önkormányzat nyilatkozata az üzemeltetési koncepció, díjpolitika elfogadásáról**

KEOP-1.1.1./09-11 (régi KEOP-2009-1.1.1.) konstrukcióban benyújtásra kerülő „**Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Program**” című pályázat projektgazdája, a **Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás** (székhely: 2800 Tatabánya, Fő tér 6.) tagönkormányzatának polgármestere nyilatkozom az alábbiakról:

A KEOP-1.1.1./09-11 (régi KEOP-2009-1.1.1.) konstrukcióban benyújtásra kerülő „**Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Program**” című projekt részeként elkészült megvalósíthatósági tanulmányban, az üzemeltetési koncepció alátámasztásához nyújtott, és a tanulmányban feltüntetett adatok, információk a valóságnak megfelelnek, továbbá a bemutatott üzemeltetési koncepciót, díjpolitikát, díjképzést, megismertük, és annak betartását a támogatás visszafizetésének terhe mellett vállaljuk a projekt befejezését követő minimum öt évig.

Pilisszentkereszt, 2012. október 12.

.....  
polgármester

**4./Napirend:** A kirívóan közösségellenes magatartásokról, valamint a magatartás elkövetőjével szembeni pénzbírság kiszabásának szabályairól szóló rendelet megalkotása

**Előterjesztő: polgármester**

*Tárgyalja a képviselő-testület 2012. október 18-i üléséről*

## **Előterjesztés**

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Pilisszentkereszt Község Önkormányzatának képviselő-testülete 2012. augusztus 23-i képviselő-testületi ülésén megtárgyalta a tiltott, közösségellenes magatartásokról szóló rendelettervezetet, és a 86/2012. sz. önkormányzati határozatában úgy döntött, hogy a társadalmi egyeztetésre bocsátását a szeptemberi rendes testületi ülés időpontjára halasztja, továbbá felkérte a képviselőket, hogy 2012. augusztus 31-ig a kiegészítő észrevételeiket írásban a jegyző felé tegyék meg.

A határidő elteltéig írásos/szóbeli vélemény a hivatalhoz nem érkezett. Ezt követően a testület 2012. szeptember 13-i ülésén a 95/2012. sz. önkormányzati határozatában úgy döntött, hogy a rendelettervezetet 30 napra társadalmi egyeztetésre bocsátja. A határidő 2012. október 13-án fog lejárni, eddig a rendelethez észrevétel nem érkezett.

A szabálysértésekről szóló 1999. évi LXIX. törvényt 2012. április 15-étől hatályon kívül helyezte a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény. A törvény rendelkezéseinek értelmében a képviselő-testület az egyes önkormányzati rendeletek szabálysértési rendelkezéseinek hatályon kívül helyezéséről szóló 14./2012. (V.18.) önkormányzati rendeletével a hatályos önkormányzati rendeleteinkben hatályon kívül helyezte az alábbi szabálysértési rendelkezéseket:

- a) A közterület használatáról szóló 8/1995. (VI.27.) önkormányzati rendelet 13. §-a;
- b) Pilisszentkereszt község címerének és zászlójának használatáról szóló 9/1995. (VIII. 9.) önkormányzati rendelet IV. 1. §. 1. pontja;
- c) A környezet védelméről szóló 2/2001. (III. 22.) önkormányzati rendelet 13. §-a;
- d) A helyi közutak forgalmának szabályozásáról szóló 17/2009. (XII. 18.) önk. rendelet 8. §-a.
- e) Pilisszentkereszt község építészeti és természeti értékek helyi védelméről szóló 10/2011. (V. 19.) önkormányzati rendelet 12. §. (1)-(3) bekezdése;
- f) Az ebtartásról szóló 16/2008. (IX.10.) önkormányzati rendelet 8. §-a;

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. § (4) bekezdése felhatalmazást ad a helyi önkormányzat képviselő-testületének, hogy rendeletben határozza meg a tiltott közösségellenes magatartásokat, valamint a magatartás elkövetőjével szembeni pénzbírság kiszabásának szabályait. A helyi önkormányzat képviselő-testület e magatartás elkövetőjével szemben önkormányzati rendeletben ötvenezer forintig terjedő helyszíni bírság, illetve százötvenezer forintig terjedő közigazgatási bírság kiszabását rendelheti el, amely az önkormányzat saját bevételét képezi.

Ezen felhatalmazás alapján javaslom a Tisztelt képviselő-testületnek, hogy azokat a magatartásokat, amelyek eddig helyi rendeleteinkben szabálysértésként minősítettünk, továbbá a helyi viszonyoknak megfelelően új magatartásformákat helyi rendeletben tiltott közösségellenes magatartásnak minősítse, és megállapítsa elkövetésének szankcióit.

A fentiekre tekintettel javaslom a képviselő-testületnek, hogy a jelen előterjesztés mellékletét képező rendelettervezet elfogadását.

*Pilisszentkereszt, 2012. október 12.*

**Lendvai József**  
**polgármester**

### **Pilisszentkereszt község Önkormányzat Képviselő-testületének ..../2012. (.....) önkormányzati rendelete egyes tiltott, közösségellenes magatartásokról**

Pilisszentkereszt község Önkormányzat Képviselő-testülete a szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásokról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény 254. § (2) bekezdésében és az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében biztosított jogalkotói hatáskörében eljárva, Magyarország helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. § (4) bekezdésében és 143. § (4) bekezdés e) pontjában foglalt felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

#### **A rendelet hatálya**

1. § (1) A rendelet hatálya kiterjed Pilisszentkereszt község közigazgatási területén megvalósuló, a rendelet 4.-9.§ - ában meghatározott magatartásokra.
- (2) E rendelet alkalmazásában tiltott, közösségellenes magatartásnak az a társadalomra nem veszélyes magatartás minősül, amely nem szabálysértés vagy bűncselekmény, de a közösségi együttélés szabályaival ellentétes és azt Pilisszentkereszt község Képviselő-testülete e rendeletben tiltott, közösségellenes magatartásnak minősít.

- (3) A rendelet hatálya kiterjed minden – a 4.-9.§ -ban meghatározott magatartást megvalósító – természetes és jogi személyre, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre azzal, hogy a rendelet azon magatartási szabályok megsértése esetén nem alkalmazható, amelyeket magasabb szintű jogszabály büntetni rendel.

### **Eljárási szabályok**

2. § (1) A tiltott, közösségellenes magatartásokkal kapcsolatos közigazgatási hatósági eljárás lefolytatása a jegyző hatáskörébe tartozik.
- (2) A közterület-felügyelő a rendelet 4.§-9.§ -ában meghatározott magatartások esetén helyszíni bírság kiszabására jogosult.
- (3) Az eljárás lefolytatására a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény szabályait kell megfelelően alkalmazni.
- (4) A tiltott, közösségellenes magatartás miatt közigazgatási hatósági eljárást hivatalból kell lefolytatni a pilisszentkereszti közterület-felügyelő vagy bármely más személy vagy szervezet észlelése alapján.

### **Jogkövetkezmények**

3. § (1) A rendelet 4.-9.§ -ában meghatározott tiltott, közösségellenes magatartások elkövetőivel szemben ötvenezer forintig terjedő helyszíni bírság, illetve százötvenezer forintig terjedő közigazgatási bírság kiszabásának van helye, amely bírság ismételt is kiszabható.
- (2) A hatóság a pénzbírság kiszabásának alkalmazását határozatban mellőzheti, amennyiben a tiltott, közösségellenes magatartás csekély súlyú és az elkövető az elkövetést megelőző egy évben nem követett el bármilyen – jogszabályban rögzített – tiltott, közösségellenes magatartást.
- (3) Közigazgatási bírság kiszabásának mellőzése esetén is fel kell hívni az elkövetőt, hogy a jövőben tartózkodjon hasonló cselekmények elkövetésétől, tartsa be a jogszabályokat és a közösségi együttélés szabályait. Tájékoztatni kell ugyanakkor az ismételt elkövetés lehetséges jogkövetkezményéről.
- (4) A jogkövetkezmények alkalmazása során figyelemmel kell lenni az elkövető személyi körülményeire, az elkövetett tiltott, közösségellenes magatartás súlyára és arra, hogy az alkalmazott jogkövetkezménytől mennyiben várható visszatartó erő.
- (5) A közigazgatási bírság mértékének meghatározásakor érvényesíteni kell a fokozatosság elvét.

### **Egyes tiltott, közösségellenes magatartások**

4. § (1) Aki Pilisszentkereszt község Önkormányzat Képviselő-testületének a település jelképeiről, ünnepeiről, a közterületek nemzeti ünnepeken történő fellobogózásáról, valamint a képviselő-testület által adományozható elismerésekről szóló 13/2012. (V.18.) rendelete alapján a község jelképeit engedély nélkül, vagy a használatra vonatkozó engedélytől eltérő módon használja, tiltott, közösségellenes magatartást követ el.
5. § (1) Aki Pilisszentkereszt község Önkormányzat Képviselő-testületének a Környezet védelméről szóló 2/2001. (III.22.) önkormányzati rendeletben meghatározott szabályokat megszegi, tiltott, közösségellenes magatartást követ el.
6. § (1) Aki az általa használt, illetve tulajdonát képező ingatlant nem tartja rendben, gyomtól, gáztól, szeméttől, vadon élő bokortól nem tisztítja meg, tiltott, közösségellenes magatartást követ el.
- (2) Aki a saját ingatlanán szemetet felhalmoz, a hulladék elszállításáról nem gondoskodik, tiltott, közösségellenes magatartást követ el.
- (3) Aki a szemetgyűjtő edény takarításáról, fertőtlenítéséről nem gondoskodik, tiltott, közösségellenes magatartást követ el.
- (4) Aki az ingatlan és az ingatlan előtti járda, járda hiányában 1 méter széles területsáv tisztántartásáról (hó eltakarításáról, síkosság mentesítéséről) nem gondoskodik (ha szükséges naponta többször is), illetve ha tevékenységi körében a közterületen okozott szennyeződést nem szünteti meg, tiltott, közösségellenes magatartást követ el.
- (5) Aki az ingatlan előtti árkot, folyókát, csatornanyílást, átereszt nem tisztítja, vagy a csapadékvíz zavartalan lefolyását nem biztosítja, tiltott, közösségellenes magatartást követ el.
- (6) Aki a beépített, illetve beépítetlen belterületi ingatlan előtti járdán, illetve mellette nőtt gáz nem irtja, a telkéről kinyúló ágak és bokrok nyeséséről nem gondoskodik, tiltott, közösségellenes magatartást követ el.
- (7) Aki az ingatlanon keletkezett csapadékvizet nem a saját területén helyezi el, illetve azt bejelentés nélkül a kiépített csapadék csatornába vezeti, tiltott, közösségellenes magatartást követ el.
- (8) Aki a járdáról letakarított havat a gyalogos, illetve jármű közlekedést akadályozó módon rakja le. Havat útkereszteződésben, úttorkolatban, kapubejárat elé, tömegközlekedéshez szolgáló jármű megállóhelynél, a közüzemi szolgáltatási, felszerelési tárgyra, közérdekű létesítményre, illetve parkosított területre rakja, tiltott, közösségellenes magatartást követ el.
- (9) Aki gépkocsit tiltott helyen és módon mos, tiltott, közösségellenes magatartást követ el.
- (10) Aki szennyvizet, eldugulás vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot a csapadékvíz lefolyó utcai aknába, illetőleg a csapadékelvezető árokba vezet, önt, tiltott, közösségellenes magatartást követ el.
- (11) Aki közkifolyót nem háztartási vízszükséglet kielégítése céljára engedély, illetve hozzájárulás nélkül igénybe vesz, tiltott, közösségellenes magatartást követ el.
7. § (1) Aki az általa kihelyezett idejétmúlt hirdetményt, plakátot a közterületről nem távolítja el, tiltott, közösségellenes magatartást követ el.
- (2) Aki építményeket, kerítéseket bármilyen felirattal megrongál, tiltott, közösségellenes magatartást követ el.
- (3) Aki a gondozott zöldterületre járművel ráhajt vagy azon parkol, tiltott, közösségellenes magatartást követ el.
- (4) Aki a közterületet hatósági engedélyhez kötött esetekben engedély nélkül, vagy az engedélyben foglalt feltételektől eltérően, valamint a Közterület használatáról szóló Pilisszentkereszt Község Önkormányzat 8/1995. (VI.27.) rendeletében foglalt előírásokat megszegi, tiltott, közösségellenes magatartást követ el.
- (5) Aki a közterületet engedély nélkül, vagy az engedélyben foglaltaktól eltérően használja, meghibásodott, üzemképtelen gépjárművet 72 órát meghaladó időtartamban a közterületen tart, a közterületet vagy annak egy részét engedély nélkül bármilyen eszközzel vagy anyaggal elhatárolja, elkeríti, tiltott, közösségellenes magatartást követ el.
- (5) Aki az avar és kerti hulladékok nyílt téren történő égetését nem Pilisszentkereszt község Önkormányzat Képviselő-testületének a Környezet védelméről szóló 2/2001. (III.22.) önkormányzati rendeletben foglaltaknak megfelelően végzi, tiltott, közösségellenes magatartást követ el.
- (6) Aki közterületen szeszes italt fogyaszt tiltott, közösségellenes magatartást követ el.

8. § (1) Aki Pilisszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének az ebtartásról szóló 16/2008. (IX.10.) önkormányzati rendeletében foglalt szabályokat megszegi, tiltott, közösségellenes magatartást követ el.

#### **Záró rendelkezések**

9. § (1) Jelen rendelet 2013. január 1 - jén lép hatályba.  
(2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző –a helyben szokásos módon - gondoskodik.

Pilisszentkereszt, 2012. ....

**5./Napirend:** A temető használatára vonatkozó megállapodás, és a rendelettervezet előkészítése

**Előterjesztő:** polgármester

*Tárgyalja a képviselő-testület 2012. október 18-i üléséről*

#### **Előterjesztés**

#### **A temető fenntartásával, üzemeltetésével kapcsolatos közszolgáltatási szerződés előkészítése az egyházzal**

##### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§ (4) bekezdése a települési önkormányzatok számára kötelező feladatként jelöli meg a köztemető fenntartását. Ezzel párhuzamosan a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény (továbbiakban: Ttv.) 3.§ b) pontjában a köztemető fogalmának meghatározása is az önkormányzat köztemető fenntartására vonatkozó kötelezettségét hangsúlyozza.

A Ttv. 3. § b) pontja értelmében köztemető: az önkormányzat tulajdonában lévő temető, továbbá az a nem önkormányzati tulajdonban lévő temető is, amelyben az önkormányzat – a temető tulajdonosával kötött megállapodás alapján – a köztemető fenntartására vonatkozó kötelezettségét teljesíti.

A Ttv. alapján az önkormányzatok három módon teljesíthetik köztemető fenntartásra vonatkozó törvényi kötelezettségüket:

- önkormányzati tulajdonban lévő temető fenntartásával,
- nem önkormányzati tulajdonban lévő temető tulajdonosával való megállapodás alapján, vagy
- más települési önkormányzatokkal közösen társulás, valamint együttműködés útján.

A Ttv. a helyi önkormányzatok köztemetővel kapcsolatos feladatait az Ötv-nél bővebben határozza meg, nemcsak a köztemető fenntartását, hanem annak üzemeltetését is előírja. A Ttv. az ellátandó két feladat összességét kegyeleti közszolgáltatásként határozza meg.

Pilisszentkeresztben egyházi fenntartású temető működik hosszú évek óta. Az önkormányzat kötelező feladatát, a köztemető fenntartását az önkormányzat az egyház hozzájárulása nélkül a pilisszentkeresztii temetőben nem tudta szabályozni.

A temető üzemeltetése, mint tevékenység elkülönül a temető fenntartástól.

A temető fenntartása a temető, mint létesítmény (illetve az ahhoz kapcsolódó infrastruktúra) biztosítását jelenti, az üzemeltetés a temető használatával függ össze, a gondnoki, temetőigazgatási feladatok ellátását foglalja magába.

Fő szabályként a temető üzemeltetése a tulajdonos feladata.

Az egyházi tulajdonú köztemető fenntartását és üzemeltetését az egyház és az önkormányzat közösen is elláthatja, a közöttük létrejött megállapodás függvényében.

Pilisszentkereszt Község Önkormányzatának Képviselő-testületének meg kell, hogy alkossa a temetőről és temetkezésről szóló rendeletét és ezzel egyidejűleg el kell fogadnia a 2013. január 1-i hatállyal határozatlan/határozott időre kötött megállapodást a köztemető fenntartására a Római Katolikus Egyház illetékes Egyházmegyéjével.

#### **A rendeletalkotási kötelezettség teljesítése**

A Ttv. 41. § (3) bekezdése értelmében a települési önkormányzatoknak a tárgyban rendeletet kell alkotniuk, amelyben különösen a következő tárgyköröket szabályozza a képviselő-testület:

- a) a temető rendeltetésszerű használatához szükséges egyéb helyi, tárgyi és infrastrukturális feltételek;
- b) a temető használatának és igénybevételének szabályai;
- c) a temetési hely gazdálkodási szabályai;
- d) a sírhely méretezése, sírjelek alkalmazása, a kegyeleti tárgyak, növényzet elhelyezése, a sírgondozás szabályai;
- e) temetőben a kegyeleti közszolgáltatások feltételei, a temetési hely megváltási díja, a temető fenntartási hozzájárulás díja, illetve a létesítmények vállalkozók részéről történő igénybevételének díja;
- f) a temetési szolgáltatás, illetőleg a temetőben végzett egyéb vállalkozói tevékenységek ellátásának temetői rendje;

#### **Az önkormányzat által megállapítható díjak:**

A Ttv. rögzíti a díjak megállapítására vonatkozó szabályokat, amelyekről a Ttv. 40. § (2)-(5) bekezdései rendelkeznek. Köztemető esetén az önkormányzat rendeletében a következő díjfajták mértékét állapítja meg:

- a) temetési hely, ill. újraváltás díja,
- b) temető-fenntartási hozzájárulás díja (a temetkezési szolgáltatók kivételével a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők fizetik)

c) a temetői létesítmények, ill. az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételéért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díjat.

A fenti díjak szabályozása kötelező, akkor is, ha az önkormányzat nem kíván díjfizetési kötelezettséget előírni, az ingyenességet is ki kell mondani díjfajtánként a rendeletben.

A Ttv. 40. § (5) bekezdése előírja, hogy a díj megállapításakor ki kell kérni a fogyasztók területileg illetékes érdekképviselői szerveinek véleményét.

A Korm. rendelet 55. §-ának (2) bekezdése kimondja, hogy nem szedhető díj különösen a temetőlátogatásért, a temetői utak használatáért és a temetési hely gondozásához igénybe vett vízért.

A fentiekre figyelemmel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, és kérem, hogy az alábbi határozati javaslat elfogadásával a rendelettervezet társadalmi egyeztetésre bocsássa.

Az Egyházzal kötendő megállapodás aláírására történő felhatalmazás megadásáról a rendelet elfogadásakor dönt majd a Képviselő-testület.

### **Határozati javaslat:**

Pilisszentkereszt Község Önkormányzatának képviselő-testülete a temetőkről és a temetkezésről szóló ...../2012. (...) önkormányzati rendelettervezetet 20 nappal társadalmi egyeztetésre bocsátja. Felkéri a jegyzőt, hogy két napon belül gondoskodjék a tervezet honlapon történő megjelenéséről.

*Pilisszentkereszt, 2012. október 12.*

**Lendvai József**  
polgármester

### **KEGYELETI KÖZSZOLGÁLTATÁSI MEGÁLLAPODÁS**

amely létrejött egyrészről Pilisszentkereszt Község Önkormányzata, képviseli: Lendvai József polgármester (cím: 2098 Pilisszentkereszt, Fő út 12., adószám: ....., statisztikai törzsszám: ....., / továbbiakban Önkormányzat / ), másrészről :

pilisszentkereszt Római Katolikus Egyházközség , képviseli: Szalay Zoltán( .....), /továbbiakban: Egyház/

között, az Önkormányzatnak az önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8.§ (4) bekezdésében meghatározott köztemető fenntartási kötelezettségének ellátása tárgyában –figyelembe véve a temetőkről és temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvényt és a végrehajtásra kiadott 145/1999. (X.01.) Korm. rendelet rendelkezéseit is - az alábbi feltételekkel:

A Megállapodás hatálya kiterjed Pilisszentkereszt Község közigazgatási területén fekvő temetőre (hrsz:.....), valamint ennek fenntartásával és üzemeltetésével kapcsolatos összes tevékenységre.

1. Az Önkormányzat temető fenntartási kötelezettségének Egyház tulajdonában lévő temetőben, az Pilisszentkereszt belterület: .....,hrsz-ú, köztemető céljára kialakítandó temetőben tesz eleget.
2. A pilisszentkereszt köztemető fenntartásáról az Önkormányzat és az Egyház gondoskodik. Az Önkormányzat a köztemető fenntartásához éves szinten 500.000,- Ft-al, azaz ötszázezer forinttal járul hozzá, mely a fenntartáshoz szükséges költségeket fedezi, továbbá a temető területén elvégzi a temető karbantartásával kapcsolatos teendőket (fűkaszálás, téli hóeltakarítás).
3. A köztemető üzemeltetéséről az Egyház gondoskodik, vezeti a nyilvántartásokat, biztosítja a sírhelyeket, lehetővé teszi mind egyházi, mind világi kegyeleti szertartásokat. Az Egyház vállalja, hogy a temetőben eltemetett személyek emléke méltó megőrzésének és ápolásának, valamint az elhunyt személyek eltemetésének lehetőségét felekezeti hovatartozásra, illetve lelkiismereti meggyőződésre és bármely más megkülönböztetésre való tekintet nélkül, köztemető jelleggel mindenki számára biztosítja.
4. Az üzemeltető a temetkezési szolgáltatók között megkülönböztetést nem alkalmazhat.
5. Felek megállapodnak abban, hogy a temető bővítéséről, egészben, vagy részbeni lezárásáról, megszüntetéséről az Önkormányzat képviselő-testülete, illetve az Egyházközség képviselő-testülete a Helyi Építési Szabályzat figyelembevételével, az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat (ÁNTSZ) véleményének kikérésével határoz.
6. Amennyiben a köztemető üzemeltetését az Egyház vállalkozásba kívánja adni, az üzemeltetés formájáról, pályázat kiírásáról, a köztemetőt üzemeltető gazdálkodó szervezet kiválasztásáról, az üzemeltetési megállapodásról az Önkormányzat képviselő-testületét előzetesen tájékoztatja. Az üzemeltetési szerződés megkötéséhez az Önkormányzat képviselő-testületének egyetértése szükséges. Az egyetértés megadását követően a kegyeleti közszolgáltatási szerződés az Önkormányzat, az Egyház, és az Üzemeltető között jön létre.
7. A temető rendjét, temetést, sírgondozást, a kegyeleti közszolgáltatás igénybevételéért fizetendő díjak fajtáit, mértékét, valamint a temetési helyek díját, azok újraváltási díját az Önkormányzat rendeletben szabályozza.
8. Az Egyház a temető fenntartását és üzemeltetését a törvényi előírásnak megfelelően az Egyház temetői szabályrendeletében és a Képviselő-testület helyi rendeletében foglaltak szerint végzi.

9. Az Egyház vállalja, hogy a nyitvatartási időn belül a temetőt bárki szabadon látogathatja, halottait a szükséges engedélyek birtokában koporsós vagy urnás temetés formájában eltemetheti, exhumáltathatja, rátemetést, kripta-, és sírnyitást végezhet az Egyház szabályrendeletében és a Képviselő-testület rendeletében megállapított időben.
10. Kegyeleti szolgáltatást részben vagy egészben csak a törvényben szabályozott engedéllyel rendelkező végezhet.
11. A temetési helyek, illetőleg az újraváltás díját valamint a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők temető fenntartási díját 2013- re vonatkozóan a Képviselő-testület a temetőkről és temetkezésről szóló rendeletének mellékletében határozza meg, az Egyház szabályrendeletében foglaltak alapján.
12. Jelen megállapodást a felek határozatlan időre szólóan kötik, felmondási idő hat hónap. A Megállapodás módosítása az Egyház az Önkormányzat közös megegyezése alapján lehetséges.
13. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell alkalmazni.
14. Jelen megállapodás a Képviselő-testület és az Egyház jóváhagyásával válik hatályossá.

Pilisszentkereszt, 201....

Lendvai József  
polgármester  
Pilisszentkereszt Község Önkormányzat

Szalay Zoltán  
plébános  
Római Katolikus Plébánia Pilisszentkereszt

**Pilisszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
.../2012. (.....) önkormányzati rendelete**

**a temetőről és a temetkezésről**

Pilisszentkereszt Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – figyelemmel a helyi önkormányzatok és szerveik, valamint az egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköeiről szóló 1991. évi XX. törvény 18. §-ában meghatározott feladatkörre – az 1999. évi XLIII. törvényben, valamint az annak végrehajtására kiadott 145/1999. (X.1.) Korm. rendeletben, továbbá az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvénynek a halottakkal kapcsolatos rendelkezései végrehajtásáról, valamint a rendkívüli halál esetén követendő eljárásról szóló 34/1999. (IX.24.) BM-EüM-IM együttes rendeletben foglaltakra az alábbi rendeletet alkotja:

**I.**

**A rendelet hatálya**

**1. §**

- (1) A rendelet hatálya kiterjed Pilisszentkereszt község közigazgatási területén található temetőre és létesítményeire, valamint az ott végzett temetkezési tevékenységekre és temetkezési szolgáltatásokra. A rendelet hatálya kiterjed mindazon személyekre, akik a temető területén tartózkodnak, illetve fenntartásában és üzemeltetésében közreműködnek.
- (2) A köztemető létesítéséről fenntartásáról az Önkormányzat és pilisszentkereszt Római Katolikus Egyházközség (továbbiakban: Egyházközség) gondoskodik. A temető üzemeltetéséről az Egyházközség gondoskodik. A feladat ellátásához szükséges pénzügyi fedezet összegét a felek pénzügyi megállapodása alapján határozzák meg.
- (3) A temetőben felekezetre, vagy más egyéb megkülönböztetésre való tekintet nélkül kell a temetést elvégezni. A temetőben polgári vagy egyházi gyászszertartás (temetés, búcsúztatás) szerint történhet a temetés.
- (4) Temető létesítéséről, bővítéséről, egészben vagy részbeni lezárásáról, megszüntetéséről, esetleg újra használatba vételéről a képviselő-testület a helyi építési szabályzat figyelembevételével, az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat (ÁNTSZ) véleményének kikérésével határoz.
- (5) A működő köztemető az Egyházközség tulajdonát képező Pilisszántói úton ..... helyrajzi számú ingatlanon lévő temető.

**II.**

**Értelmező rendelkezések**

**2. §**

E rendelet alkalmazásában:

- a) temető: a település igazgatási területén belüli, beépítésre szánt, építési használata szerint zöldfelületi jellegű különleges terület, amely kegyeleti célokat szolgál, közegészségügyi rendeltetésű, és amelyet az elhunytak eltemetésére, a hamvak elhelyezésére létesítettek és használnak, vagy használtak
- b) köztemető: az önkormányzat tulajdonában lévő temető, továbbá az a nem önkormányzati tulajdonban lévő temető is, amelyben az önkormányzat –a temető tulajdonosával kötött megállapodás alapján- a köztemető fenntartására vonatkozó kötelezettséget teljesít.
- d) temető fenntartása: a temető rendeltetészerű használatához szükséges építmények, közművek, egyéb tárgyi és infrastrukturális létesítmények, valamint közcélú zöldfelületek karbantartása, szükség szerinti felújítása és gondozása;
- e) temető üzemeltetése: a temető rendeltetészerű használatához szükséges tárgyi és infrastrukturális létesítmények működtetése, valamint az igénybevételhez szükséges egyéb feltételek biztosítása;
- f) kegyeleti közszolgáltatás: a köztemető fenntartását, továbbá üzemeltetését magába foglaló egyéni és közösségi kegyeleti célú, az elhunytak emlékeinek megőrzésére irányuló önkormányzati tevékenységek összessége;
- g) temetkezési szolgáltatások: a temetésfelvétel, a halottszállítás, az elhunyt temetésre való előkészítése és a temetéshez szükséges eszközökkel való ellátása, a ravatalozás, a búcsúztatás, a halottszállítás, a sírhelynyitás és visszahantolás, a sírba helyezés, a hamvasztás és az urnakiadás, az urnaelhelyezés, a hamvak szórása, a sírnyitás, az exhumálás és az újratemetés;
- h) temetkezési szolgáltató: a temetkezési szolgáltatásokat együttesen, vagy önállóan végző szolgáltató.



### III. Általános rendelkezések

#### 4. §

- (1) Halottat elhelyezni, elhamvasztott halott maradványait elhelyezni csak a működő temetőekben és temetkezési emlékhelyeken létesített temetési helyen lehet.
- (2) Az üzemeltető a temetkezési szolgáltatók között hátrányos megkülönböztetést nem alkalmazhat.
- (3) Az üzemeltetői temetkezési szolgáltatást sem közvetlenül sem más gazdálkodó szervezet megbízásából nem végezhet.

#### 6. §

A temetők működésének ellenőrzése:

- (1) A temetők fenntartásával és üzemeltetésével kapcsolatos feladatok ellátását a jegyző ellenőrzi.
- (2) A jegyző ellenőrzési jogkörében eljárva jogszabálysértés, vagy a temető szabályzat megsértése esetén felhív a rendelkezések betartására.
- (3) A jegyző ellenőrzi a kegyeleti közszolgáltatási szerződésben foglaltak maradéktalan teljesítését, szerződésszegés esetén kezdeményezi a szerződés felmondását.
- (4) A köztemetőben vezetett nyilvántartásokba a jegyző betekinthez az ellenőrzés során, és vizsgálhatja a temetőben szolgáltatást végzők jogosultságát.

### IV.

#### A kegyeletgyakorlás rendje és a temetési helyek gondozásának szabályai

#### 7. §

- (1) A temetőben mindenki köteles a hely jellegének megfelelő magatartást tanúsítani, az etnikai vagy vallási temetkezési szokásokat tiszteletben tartani, és tartózkodni a kegyeleti érzést sértő tevékenységtől, hanghatástól vagy magatartástól.
- (2) A megváltott temetési helyek gondozásáról, fenntartásáról a temetési hely fölött rendelkező köteles gondoskodni.
- (3) Minden látogató kötelessége a temetőnek a környezetének védelme, rendjének és tisztaságának megőrzése.

#### A temető használatának és igénybevételeének szabályai

#### 8. §

- (1) A köztemetőben világi és egyházi szertartással történő temetés, búcsúztatás egyaránt lebonyolítható.
- (2) A köztemetőt üzemeltető köteles a temető rendjét, nyilvántartási idejét, az elhelyezhető síremlékek méretét szabályozó hirdetményeket és a temető részletes térképét a temető bejáratánál jól látható helyen kifüggeszteni.

#### 9. §

(1) A köztemető útjain tilos gépjárművel közlekedni, kivéve:

- a súlyos mozgáskorlátozott személyt szállító járművet,
- a temetkezési tevékenységben részt vevő járművet,
- azon látogatók járműveivel, akik sírgondozáshoz szükséges nagy méretű eszközöket, anyagokat szállítanak,
- a temető üzemeltetéséhez szükséges járművet.

#### 10. §

- (1) A köztemető tisztántartása az üzemeltető feladata, az önkormányzat erre vonatkozó részletes előírásait az üzemeltetővel kötendő szerződésben kell rögzíteni.
- (2) A köztemetőben csak az üzemeltető által engedélyezett és meghatározott időben végezhető munka a sírgondozás és a sírok beültetése kivételével. A munka megkezdésének és befejezésének idejét az üzemeltetőnek be kell jelenteni. Padot, ülőhelyet elhelyezni csak az üzemeltető engedélyével és az üzemeltető által kijelölt helyre lehet.
- (3) Építőanyagot a temetőbe beszállítani, építési és bontási munkát megkezdni, vagy bontási anyagot elszállítani csak az üzemeltető hozzájárulásával szabad. Az építési hulladékot keletkezésétől számított 3 napon belül el kell szállítani. Az építéshez szükséges ömlesztett anyagot (pl. betont) csak vaslemezeken lehet előkészíteni.
- (4) A köztemetőben tűzveszélyes tevékenységet végezni csak a tűzvédelmi előírások betartásával szabad.
- (5) A köztemető területéről sírkövet, síremléket, sírjelet (fejfát) kiszállítani csak az üzemeltető írásos engedélyével lehet.
- (6) Fát, cserjét a köztemető területén magánszemély nem ültethet. Ez alól kivételt képez a sírra ültetett azon örökzöld, - melyet az üzemeltetőnek be kell jelenteni - amely teljes kifejltségében nem magasabb 1,5 m-nél és átmérője nem több 0,6 m-nél.
- (7) A temetőben csak a temetési helyek díszítését szolgáló, a kegyeleti jelleggel összefüggő tárgyak, növények helyezhetők el. Az engedély nélküli, valamint a temető rendjét megzavaró, illetve az emlékezést sértő tárgyak és növények eltávolítására az üzemeltető jogosult.
- (8) Tilos a temetési helyen, mellette, vagy mögötte a gondozáshoz használatos szerszámok és egyéb eszközök tárolása.

#### 11. §

- (1) A köztemetőben 12 éven aluli gyermek felügyelet nélkül nem tartózkodhat. Az általa okozott kárért a felügyelő tartozik felelősséggel.
- (2) A köztemetőben mindenki a hely jellegének megfelelő magatartást köteles tanúsítani. Tilos a temetőben minden olyan magatartás vagy tevékenység, amely a kegyeleti érzést sértheti.
- (3) A köztemetőben elhelyezett tárgyakért, valamint a sírok és síremlékek esetleges megrongálásáért sem az önkormányzatot sem az üzemeltetőt anyagi felelősség nem terheli.

#### 12. §

- (1) A köztemetőben a sírhelyek bekerítése tilos, erre engedély nem adható.
- (2) A sírhely birtokosa köteles a sírhely gondozását, gyomtalanítását rendszeresen elvégezni.
- (3) A temetési helyek gondozása során a következő körülméktől gondossággal kell eljárni:
  - a) a tevékenység ne sértse mások kegyeleti érzéseit;
  - b) a tevékenység mások sírgondozási tevékenységét ne akadályozza;
  - c) a tevékenység az utakon való közlekedést ne akadályozza;
  - d) a tevékenység búcsúztatás alatt ne zavarja a szertartást;
  - e) a keletkező hulladékot a kijelölt gyűjtőedényekben kell elhelyezni;
  - f) tilos a sírhelyek környékét felásni, a talajt elhordani, vagy sírfeltöltésre használni.

**11. §**

A sírjelek alkalmazásának szabályai:

- (1) A temetési hely jelölésére sírjel, síremlék használható, illetve létesíthető.
- (2) A rendelet hatályba lépése után létesítendő sírjelek vázrajzát az üzemeltetőnek be kell mutatni, aki azt ellenjegyzéssel jóváhagyja, vagy az előírásoknak megfelelő módosításra hív fel, vagy elutasítja.
- (3) A sírjel nem foglalhat el a temetési helyeknél nagyobb méretet, magassága anyagától függően:
  - műkö, terméskő legfeljebb 1,5 méter lehet;
  - kopjafa legfeljebb 2,2 méter.
- (4) A sírjel, vagy az azon szereplő felirat, ábra, meg kell feleljen a kegyeleti érzés elvárásainak, semmiképpen nem lehet a közízlést, emlékeztetést sértő.

**V.****A temetési helyek gazdálkodásának szabályai és a temetkezés rendje****12. §**

A temetőben a temetésre használt helyek a következők:

- a) egyes sírhely,
- b) kettős sírhely,
- d) sírbolt (kripta),
- e) urnasírhely,
- f) urnafülke (kolombárium), ???
- g) urnasírbolt, ????
- h) hamvak szétszórására kijelölt terület, ????
- i) hősi temetési hely.

**13. §**

- (1) A sírokat egymástól minimum 60 cm, maximum 1 méter távolságra kell elhelyezni.

A sírhelyek mérete:

- a.) az egyszemélyes sírhely mérete 210 x 90 cm-es, mélysége 160 cm –ig mélyített sírhelynél 250 cm-ig terjedhet
- b.) a kétszemélyes sírhely mérete 210 x 190 cm-es, mélysége 160 cm-ig mélyített sírhelynél 250 cm-ig terjedhet
- c.) a gyermek sírhely mérete 130 x 60 cm-es, mélysége 160 cm-ig mélyített sírhelynél 250 cm-ig terjedhet
- d.) az urnafülke (kolombárium) 30 x 30 cm-es,
- e.) urnasírhely 80 x 60 cm-es, mélysége legalább 100 cm-ig terjedhet
- f.) közös sírhelyek mérete az egyes sír mérete x eltemetendők száma, mélysége 160-250 méterig terjedhet,
- (2) A sírgödört kifalazni tilos. Koporsós rátemetés esetén a felülre kerülő koporsó aljának legalább 160 cm mélyre kell kerülnie (mélyített sír) a felszíntől.
- (3) A sírboltok méretei:
  - kétszemélyes 260 x 150 cm, mélysége: 230 cm,
  - négyzetes 260 x 300 cm, mélysége: 230 cm,
  - hatszemélyes 260 x 300 cm, mélysége: 310 cm,
- (3) Az urnasírbolt belső méretei: mélysége 0,5 méter, hosszúsága 0,9 méter, szélessége legalább 0,6 méter.

**14. §**

A sírhelyek elhelyezése:

- (1) A sírhelytáblák (parcellák) között legalább ..... méter széles utat kell hagyni.
- (2) A parcellákon belüli sorok közötti távolság 0,... méter.
- (3) A felnőtt és gyermek sírhelyek egymás közötti távolsága 0,... méter.

**15. §**

- (1) A parcellákban és a sorokban az elhalálozás sorrendjében kell a temetési helyeket kijelölni.
- (2) Előre megváltani csak a kettős sírhely második helyét lehet.
- (3) A rendelkezési jogosultság a megváltás napjával kezdődik, a használati idő a következőképpen alakul:
 

a) egyes és kettős sírhely	25 év
b) sírbolt az üzemeltetővel kötött megállapodástól függően	60-100 év
c) urnafülke és urnasírhely	10 év
d) urnasírbolt az üzemeltetővel kötött megállapodástól függően	20-60 év
- (4) A használati idő azonos időtartammal akkor váltható meg újra, ha a temető, vagy a sírtábla nem kerül lezárásra, átrendezésre.
- (5) A temetkezésre megváltott hely magánszemélyek között csere vagy adásvétel tárgya nem lehet.
- (6) A rátemetés során az eltemetett halott részére koporsós temetés esetén legalább 25 év, urnás földbetemetés esetén pedig legalább 10 év nyugvási (porladási) időt kell biztosítani.

**16. §**

*Építési szabályok a temető területén:*

- (1) *Sírbolt, kripta és kolombáriumfal építése építési engedély köteles, az engedélyeztetési eljárás lefolytatása az idevonatkozó érvényben lévő előírások szerint történik. Az engedélyezési terv készítése során a helykijelölést és a létesítmény tervét egyeztetni kell a Főépítésszel, az Üzemeltetővel. Csak az ő hozzájárulásukkal lehet az építési engedély kérelmet az építésügyi hatósághoz benyújtani.*
- (2) *Üzemeltető jogosult minden engedélyköteles munkánál a munka elvégzésére jogosító engedély bemutatását kérni, melynek hiánya esetén a munkavégzést megtilthatja, valamint jogosult az elkészült létesítményt ellenőrizni, hogy az valóban a kiviteli terv szerint készült-e el.*
- (3) *A sírbolt építése során biztosítani kell, hogy a koporsó alzata a talajjal érintkezzen.*
- (4) *A sírgödört az üzemeltető hozzájárulásával a földben lebomló anyaggal burkolni lehet, azonban a koporsó alzatának a talajjal érintkeznie kell.*
- (5) *Ülőhely, pad, egyéb, nem kegyeleti célú tárgy kihelyezése csak az üzemeltető hozzájárulásával lehetséges.*
- (6) *A temetkezési hely műszaki állapotának nagymértékű megromlása esetén a helyreállítás a rendelkezni jogosult kötelezettsége. Ezen köteleesség elmulasztásakor az üzemeltető jelzése alapján a jegyző a kötelezettet felszólíthatja, majd veszélyelhárítás végett elrendelheti a síremlék, sírbolt eltávolítását, illetve a sírboltba a további temetkezést megtilthatja.*

- (7) A temetőben végzendő munka időpontját be kell jelenteni az üzemeltetőnek. Az üzemeltető az építési munkákról nyilvántartást vezet, és amennyiben a munka búcsúztatást, szertartást zavarja, az építéstől való tartózkodásra hívhatja fel a bejelentőt.
- (8) Az építéshez szükséges építőanyag beszállításához, az építési és bontási munkák megkezdéséhez az üzemeltető írásbeli engedélyre van szüksége.
- (9) Az építéskor keletkezett hulladékot, törmeléket a keletkezéstől számított 3 naptári napon belül az építőnek el kell szállítania. Amennyiben e kötelezettségének nem tesz eleget, az elszállításról a felszólítást követő egy napon belül az üzemeltető a kötelezett terhére és veszélyére gondoskodik.
- (10) Az építéshez szükséges ömlesztett anyagot (pl. beton) csak vaslemezen lehet előkészíteni, a maradékot a temetőből el kell szállítani.

#### **A ravatalozás szabályai**

##### **17. §**

- (1) Az elhunytat a ravatalozóban a szertartás megkezdése előtt legfeljebb 3, de legalább 1 órával korábban kell elhelyezni. Az elhunytat a ravatalozásig halott hűtőben kell tárolni.
- (2) A ravatalozó helyiséget a temetés előtt legalább egy órával, de minden esetben a ravatalozás megtörténte után azonnal ki kell nyitni.
- (3) A temetést végző temetési szolgáltató köteles a ravatalozásra vonatkozó szabályokat megismerni és betartani.

##### **18. §**

Az Üzemeltető közszolgáltatási kötelezettségei:

- 1) gondoskodik a temetőbe kiszállított elhunytak átvételéről, és biztosítja a temető nyitását, zárását;
- 2) kijelöli a temetési helyeket, összehangolja a temetéseket, és gondoskodik a temető rendjének betartásáról és betartatásáról;
- 3) vezeti és megőrzi a nyilvántartó könyveket, sírboltkönyvet;
- 4) gondoskodik a temetőben történő vállalkozói és fenntartási tevékenységek összehangolásáról, mely tevékenységek nem zavarhatják a temető kegyeleti rendjét.
- 5) biztosítja a ravatalozó és ezek technikai berendezései, tárolók és hűtők, valamint a temető egyéb közcélú létesítményei (infrastruktúra) karbantartását, és működteti azokat;
- 6) ellátja a szükséges köztisztasági, növényvédelmi, gyommentesítési feladatokat, összegyűjti és elszállítja a hulladékot;
- 7) elkészíti a temető gazdálkodására vonatkozó pénzügyi elszámolásokat
- 8) egyéb, amelyre vonatkozóan az Önkormányzat a Tulajdonos/Üzemeltető külön szerződést köt

#### **A temetői nyilvántartások vezetése**

##### **19. §**

- (1) A köztemető üzemeltetője köteles nyilvántartó- és helyparcella könyvet vezetni.
- (2) A nyilvántartókönyvnek a kötelező adatokon kívül tartalmaznia kell az elhalálozás helyét.
- (3) A nyilvántartó könyvek mellett betűsoros névmutatót is kell vezetni.
- (4) A temetői nyilvántartásokba az adott temetési helyről az eltemetett(ek) és a temetési hely felett rendelkezni jogosult személy(ek) betekinthet(nek), részé(ük)re az üzemeltető köteles ingyenes adatszolgáltatást nyújtani.

##### **20. §**

Az Üzemeltető jogosult:

- (1) a szolgáltatóktól és vállalkozóktól temető-fenntartási hozzájárulást beszedni, melynek díjtételeit az 1. számú melléklet tartalmazza.
- (2) a temetőben végzett szolgáltató és vállalkozási tevékenységekre vonatkozóan terület- és létesítményhasználati díjat felszámolni, melynek részletezését és díjtételeit a 1. számú melléklet tartalmazza.
- (3) a temetői rendeletek elkészítésében részt venni.

#### **VI.**

#### **A temetkezési szolgáltatások, vállalkozói tevékenységek feltételei**

##### **21. §**

- (1) A köztemetőben temetkezési szolgáltatást a jogszabályokban előírt engedéllyel rendelkező vállalkozók végezhetnek.
- (2) A temetkezési szolgáltatók kötelesek a hely jellegének megfelelő viseletben, a szertartások és búcsúztatások rendjének tiszteletben tartásával végezni munkájukat.
- (3) A temetkezési szolgáltatók a temető létesítményeit bérleti díj ellenében vehetik igénybe. A ravatalozó esetén az igényt – lehetőség szerint – a használat előtt legalább 3 munkanappal előbb kell bejelenteni. A bérleti díjat az igénybevételt megelőzően kell az üzemeltető számára megfizetni.
- (4) Az üzemeltető az igényekről nyilvántartást vezet. Az igénylő számára a létesítmény átadása nem tagadható meg, kivéve a más vállalkozó részéről történő korábbi lefoglalást.
- (5) A temető-fenntartási hozzájárulás díjának és a létesítmények bérleti díjának összegét a 1. sz. melléklet tartalmazza.
- (6) A temető területén szolgáltatást nyújtó vállalkozók kötelesek a tevékenységük során keletkező hulladék elszállításáról gondoskodni.

#### **VII.**

#### **Vegyes és záró rendelkezések**

##### **22. §**

- (1) E rendelet 2013. január 1-jén lép hatályba.
- (2) E rendelet rendelkezéseit a folyamatban lévő, még el nem bírált ügyekben is alkalmazni kell.
- (3) A rendelet kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

Pilisszentkereszt, 20.....

**Lendvai József**  
polgármester

**Baranyák Szilvia**  
jegyző

## Mellékletek a ..../2012. (.....) önkormányzati rendelethez

## 1. sz. melléklet

**A) A temetési helyek megváltási és újraváltási díjai, amennyiben az elhunyt nem pilisszentkereszti lakos:**

a) egyes sírhely	25 év	60.000,-Ft + ÁFA
aa) egyes sírhely újraváltás	25 év	30.000,-Ft + ÁFA
b) kettős sírhely	25 év	120.000,-Ft + ÁFA
bb) kettős sírhely újraváltás	25 év	60.000,-Ft + ÁFA
c) gyermeksírhely	25 év	35.000,-Ft + ÁFA
d) sírbolt	60 év	250.000,-Ft + ÁFA
e) urnafülke (egyes)	10 év	25.000,-Ft + ÁFA
f) urnafülke (kettős)	10 év	40.000,-Ft + ÁFA
g) urnasírhely	25 év	20.000,- Ft + ÁFA
h) urnasírbolt	25 év	15.000,-Ft + ÁFA

**B)**

Pilisszentkereszti lakosoknak, akiknek elhunyt hozzátartozójuk a temetőben került eltemetésre évente 500,- Ft egyes sírhely/urnasírhely regisztrációs díjat köteles fizetni, ez kettős sírhely után 1.000,- Ft.

Új temetési hely kialakításakor fizetendő egyszeri 25 évre szóló egyes sírhelymegváltási díj 15.000,- Ft., kettős sírhely 30.000,- Ft, urnasírhely megváltási díj 8.000,- Ft. A 25 év letelte után az újraváltási díjként évente 500,- Ft egyes sírhely/urnasírhely, kettős sírhely után 1.000,- Ft regisztrációs díjat köteles fizetni, aki a sírhelyet továbbra is újra megváltani kívánja.

a B pontban szabályozott díjak az ÁFA-t tartalmazzák.

**A temetési szolgáltatók által fizetendő díjakról, valamint a temető-fenntartási hozzájárulás díjairól****I. A temetési szolgáltatók által fizetendő díjak:**

a.) ravatalozó	15.000,-Ft/temetés + ÁFA
külső ravatalozási hely	10.000.- Ft + ÁFA
b.) hűtő-tároló	1.400,-Ft/nap + ÁFA
c.) temetőregisztrációs díj	4.000,-Ft + ÁFA

**II. A temető-fenntartási hozzájárulás díjai:**

(temetkezési szolgáltatók kivételével a temetőben vállalkozásszerűen munkát végzők által fizetendő díj)

Sírkőépítés, felújítás, sírbolt építés 2.000.-Ft/nap + ÁFA

**6./Napirend: Téri Ödön 41. szám alatti ingatlan hasznosítási ügye**

**Előterjesztő:** polgármester

Tárgyalja a képviselő-testület 2012. október 18-i ülésén

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Pilisszentkereszt Község Önkormányzat képviselő-testülete az 53/2012. sz. önkormányzati határozatával a Téri Ödön 41. szám alatti ingatlanra kiírt hasznosítási pályázatra beérkezett ajánlatok közül Turpisz Istvánné (EV-420229) egyéni vállalkozó ajánlatát támogatta. Az ajánlattevő pályázati anyagába a nevezett ingatlan bérletére 3.800,- Ft/négyzetméter + ÁFA/hó összegű ajánlatot tett. A Pilisi Klastrom Nonprofit Kft. ügyvezetője a döntést követően megkötötte a pályázóval a bérleti szerződést.

Turpisz Istvánné augusztus 23-án a Polgármesteri hivatalban és a Pilisi Klastrom Nonprofit Kft. ügyvezetőjének is beadta írásban 60 napos felmondási idővel a kérelmét a szerződés felbontása ügyében.

A képviselő-testület még azon a napon sürgősségi előterjesztésként tárgyalta a napirendet, és a 87/2012. sz. önkormányzati határozatával döntött az új pályázati kiírásról.

A pályázati kiírásra két pályázó nyújtott be ajánlatot. A pályázatok bontását 2012. október 1-én 16.00 órakor megtartottuk, a bontási jegyzőkönyv másolati példányát jelen előterjesztéshez mellékelem.

Az eredmények szerint az Erdei Wellness Kft. 3.355,- Ft/négyzetméter/hó + ÁFA összeget ajánlott, a másik pályázó, Pazsula Dream 12 Kft. 2.400,- Ft/négyzetméter/hó + ÁFA összegű ajánlatot tette.

A fentiekre tekintettel javaslom a Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását.

**Határozati javaslat:**

Pilisszentkereszt Község Önkormányzatának képviselő-testülete a Téri Ödön 41. szám alatti ingatlanra kiírt hasznosítási pályázatot lezárta. A beérkezett ajánlatok közül az Erdei Wellness Kft. ajánlatát támogatja, aki ajánlatában vállalta a nevezett ingatlan kibérlését a pályázati felhívásnak megfelelően. Ajánlattétel összege: 3.355,- Ft/négyzetméter + ÁFA /hó. A képviselő-testület felhatalmazza a Pilisi Klastrom Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a pályázati kiírásnak megfelelő szerződést a pályázóval az ajánlatnak megfelelően megkösse.

Pilisszentkereszt, 2012. október 12.

**Lendvai József**  
polgármester