

T á j é k o z t a t á s

Stratégiai környezeti vizsgálat

nyilvánosságra hozásáról

Pilisszentkereszt község Önkormányzata 2007. évben határozta el új településrendezési eszközök készítésére vonatkozó eljárás megindítását. Az eljárás folyamán, a településrendezési eszközök elfogadását megelőzően a jövő nemzedékek országgyűlési biztosa (továbbiakban: JNO biztos) 2010. évben vizsgálatot folytatott, melynek megállapításait és ajánlásait a JNO-32/2010. számú állásfoglalásában foglalta össze. A 2010. októberében lezajlott önkormányzati választások után az új képviselő-testület érdemben foglalkozott a JNO biztos észrevételeivel és a terven érdemi tartalmi változtatásokat eszközölt. A képviselő-testület – a JNO biztos észrevételei alapján módosított tervek szerint - 2011. május 3-án a 9/2011. (V.3.) önkormányzati rendelettel elfogadta a helyi építési szabályzatáról szóló rendeletét.

A településrendezési eszközök elfogadása után – civil szervezettől érkezett panasz alapján – a JNO biztos utóvizsgálatot folytatott le, melynek során 2011. június 21-i keltezésű állásfoglalásában az eljárás lefolytatásával kapcsolatban szabálytalanságokat állapított meg. Az ombudsman állásfoglalásának teljes szövege a JNO biztos honlapján elérhető.

A képviselő-testület a JNO biztos észrevételei miatt 2011. június 23-i ülésén az elfogadott, de még hatályba nem lépett helyi építési szabályzatát 12/2011. (VI.24.) számú rendeletével nem léptette hatályba, és döntött arról, hogy felülvizsgálja az eljárást és a lehetséges eljárási hiányosságokat pótolja.

Tekintettel arra, hogy a helyi építési szabályzat (HÉSZ) megalkotására irányuló jogalkotási folyamat – a hatályba lépés időpontja meghatározásának hiányában – még nem fejeződött be, a jövő nemzedékek országgyűlési biztosa által kifogásolt – nagyrészt eljárási – hiányosságok a HÉSZ-t hatályba léptető önkormányzati rendelet elfogadását megelőzően rendezhetőek.

Az ombudsman az utóvizsgálat III/B. pontjában a lefolytatott környezeti vizsgálat hiányosságaira hívta fel a figyelmet. Ennek pótlására a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet (továbbiakban: Skv rendelet) 7. §. (1) bekezdése alapján 2011. augusztusában megkértük a környezetvédelemért felelős szerveket a tematika véleményezésére. A véleményezési eljárásban a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóságának javaslatai alapján kiegészült a vizsgálat a Natura 2000 területek védelmére vonatkozó utalással.

A véglegesített tematikát 2011. októberében megküldtük a környezetvédelemért felelős szervezeteknek, s azt az Skv. rendelet 7. §. (5) bekezdése alapján közzétettük a www.pilisszentkereszt.hu honlapon. Egyidejűleg intézkedtünk a Natura 2000 területek hatásbecslésének elkészítéséről. Ennek hiányát az ombudsman utóvizsgálatának III/B.2.) pontjában jelezte. A hatásbecslés 2012. április végével készült el.

A környezeti vizsgálatra vonatkozó dokumentációt kiegészítettük a Natura 2000 területekre vonatkozó hatásbecslést tartalmazó önálló résszel.

Fentiek alapján – az Skv. rendelet 8. § alapján az alábbi dokumentációkat hozzuk nyilvánosságra, melyek a www.pilisszentkereszt.hu honlapon a kapcsolódó anyagok/letölthető dokumentumok alatt olvashatók, továbbá a Polgármesteri Hivatalban megtekinthetők.

Az Skv rendelet 8. §. (3) bekezdés b) pontja alapján ezennel nyilvánosságra hozott környezeti értékeléssel kapcsolatos észrevételeket a nyilvánosságra hozástól számított 30 napon belül lehet írásban megtenni a Pilisszentkereszt község Önkormányzatának (2098. Pilisszentkereszt, Fő út 12.) címzett levélben.

A beérkezett vélemények feldolgozása folyamatos, ezért kérjük, minél korábban küldje meg észrevételét.

Nyilvánosságra hozás dátuma:

2012. július 6.

Baranyák Szilvia sk.
jegyző