












JELMAGYARÁZAT






	Közigazgatási határ
	Belterület határ




	Beépítetlen építési telek
	Zárványtelek
	Lakóterület számára kedvezőtlen telekstruktúra

	Műemlék
	Műemléki környezet határa
	Helyi jelentőségű védett érték


	Értékes, hagyományos településsz
	Kialakulatlan utcakép az újonnan
	lakóterületeken Feltáratlan belső területi tartalék

- Távlati lakóterületi tartalék
- Jelentős forgalmú út
- Kerékpáros közlekedési infrastruktúra igénye

-  Jelentős meredekségű
-  beépített területek
-  kis szélességű, meredek
-  lakóutca
-  Kilátópont

 Natura 2000 terület
 Fokozottan védett terület
 Duna-Ipoly Nemzeti Park területe

Országos ökológiai hálózat - magterület övezete
Országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó övezete
Országos ökológiai hálózat - puffterület övezete

 Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezete

 **VÖLGZUGOLY Területfejlesztő és Tervező Műhely Kft.**
2083 Solymár, Bimbó u. 20. Tel.: 20/913-85-75, 70/938-32-23

V9 - ÉRTÉK-, ÉS PROBLÉMATÉRKÉP

