



JELKULCS:

KÖTELEZŐ ELEMELK:

- KÖZIGAZGATÁSI HATÁR
- MEGLÉVŐ BELTERÜLET HATÁRA
- TERVEZETT BELTERÜLET HATÁRA
- BÉÉPTÉSRÉ SZÁNT TERÜLET HATÁRA
- ÖVEZET, ÉPÍTÉSI ÖVEZET HATÁRA
- HELYREHÖZÁSI KÖTELEZETTSÉG
- NYILVANTARTOTT RÉGÉSZET TERÜLET HATÁRA
- DUNA-IPOLY NEMZETI PARK HATÁRA
- NATURA 2000 - KIEMELT JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
- NEMZETI ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT MASTERTERÜLETE
- FOKOZOTTAN VÉDETT ERDŐ HATÁRA
- NYÍLT KARSZT TERÜLETE
- EX-LEGE VÉDETT FORRÁS
- HIDROGEOLOGIAI VÉDŐTERÜLET
- EX-LEGE VÉDETT BARLANG
- BARLANGOK VÉDŐÖVEZETE
- VÉDŐTÁVOLSÁG

IRÁNYADÓ - JAVASOLT ELEMELK:

- HELYI VEDELEMRÉ JAVASOLT ÉPÜLET, ÉPÍTMÉNY
- TELEPÍTENDŐ FASOR

TÁJÉKOZTATÓ ELEMELK:

- SZABÁLYOZÁSI TERV HATÁRA
- SZ-1, SZ-2, SZ-3 ÁLTAL SZABÁLYOZOTT TERÜLET
- FÖLDREZSÉLET HATÁR
- ÉPÜLET
- INGATLANNYILVANTARTÁSI SZÁM
- RÉTEGVONAL
- KÖZLEKEDÉSI CÉLU KÖZTERÜLET
- VÍZÜGYI TERÜLET
- ERDŐTERÜLET

1	2	3	4	5	1. TERÜLET-FELHASZNÁLÁS JELE 2. BEÉPÍTÉSI MÓD (SZ, Ö, Z, K) 3. BEÉPÍTÉSI SÁVSZÉLESSÉG (M) 4. BEÉPÍTÉSI LÉGNAGYSÁG (M <sup>2</sup> ) 5. KIALAKÍTHATÓ LEGKISEBB TERÜLET (M <sup>2</sup> )
BEÉPÍTÉSRÉ SZÁNT TERÜLETEK:					
KÜLÖNLEGES TERÜLETEK:					
Kh	SZ	K	K		HÖLVÉDESGI TERÜLET
Kszi	SZ	60%			SZENNYVÍZTISZÍTÓ
		3,5-4,5	1500		
BEÉPÍTÉSRÉ NEM SZÁNT TERÜLETEK:					
KÖZLEKEDÉSI TERÜLETEK:					
Köu	-	0%			KÖZÚT
	-	K			
ERDŐTERÜLETEK:					
Evt	-	0%			VÉDELMI ERDŐ
	-	K			
VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLETEK:					
Vt	-	0%			VÍZFOLYÁS
	-	K			
Vb	SZ	5%			VÍZBESZERZÉSI TERÜLET
	3,5-4,5	K			
MEZŐGAZDASÁGI TERÜLETEK:					
Mak	SZ	1%			KORLÁTOZOTT HASZNOSÍTÁSÚ ÁLTALANOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	4,5	2ha/3ha			GYEP
Mak	SZ	1%			KORLÁTOZOTT HASZNOSÍTÁSÚ ÁLTALANOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET
	4,5	2ha/3ha			SZÁNTÓ, SZŐLŐ, GYÜMÖLCSŐS
TERMÉSZETKÖZELI TERÜLETEK:					
Tk					TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET
KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRÉ NEM SZÁNT TERÜLETEK:					
Kkhi	SZ	2%			HÍRKÖZLÉSI TERÜLET
	3,5-4,5	300			

0160m320m

80m240m400m

Ez a terv a tervezők szellemi tulajdona, amely védelmet az 1999. évi LXXVII. törvény biztosítja.

Az alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával készült.

**PILISSZENTKERESZT KÖZSÉG TELEPÜLÉSRRENDEZÉSI TERVE**

**ÖVEZETI TÉRKÉP**

**22/2013. (XII.23.) SZ. ÖKT. RENDELET MELLÉKLETE**

MEGBÍZÓ:

PILISSZENTKERESZT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

2098 PILISSZENTKERESZT, FŐ UTCA 12.

TEL/FAX: 06 26 547 501

TERVEZŐ:

POMSAK ÉS TÁRSAI ÉPÍTÉSZ IRODA KFT.

1065 BUDAPEST, NAGYMEZŐ UTCA 25.

TEL.: 06 1 331 8494 FAX: 06 1 3010640

VEZETŐ TERVEZŐK:

TAPOLCAI TIBORNÉ OKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK, VÁROSRENDEZÉSI SZAKMÉRNÖK TT/16 01-2184/11

POMSAK ANDRÁS OKL. ÉPÍTÉSZMÉRNÖK, VÁROSRENDEZÉSI SZAKMÉRNÖK TT-1 01173406

TERVSZÁM:

PI-08

RAJVSZÁM:

**SZ-4**

LÉPTÉK:

1:8000

DÁTUM:

2013.12.

ALÁÍRÁS: